

S.C.ATHENEE PALACE S.A.
Str.Grigore Alexandrescu,nr.1,bloc D-7,ct.6,ap.16,
Sectorul 1,Bucuresti
CUI R 1569250; J 40/612/1991



C A T R E ,

Bursa de valori Bucuresti

La solicitarea CNVM nr.14479 din data de 18 iunie 2009 va transmitem
alaturat urmatoarele:

- raportul consiliului de ad-tie;
- note explicative aferente situatiilor financiare.

DIRECTOR GENERAL,
DUMITRU STOLAN



RAPORT DE GESTIUNE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

Bilantul contabil la 31.12.2008 reflecta in mod fidel situatia financiara a societatii , fiind intocmit pe baza balantei de verificare a conturilor sintetice cu respectarea normelor metodologice si precizarilor Ministerului Finantelor cu privire la intocmirea acestuia si a anexelor sale .

Organizarea si conducerea contabilitatii s-a realizat conform Legii contabilitatii nr.82 / 1991 . Au fost inregistrate toate documentele privind operatiunile economico-financiare referitoare la exercitiul financiar al anului 2008 , astfel incat datele din bilantul contabil si contul de profit si pierdere sa reflecte realitatea .

Din analiza bilantului contabil la 31.12.2008 intocmit de S.C. ATHENEE PALACE S.A. rezulta urmatoarele:

Indicatorii economico-financiar se prezinta astfel :

<u>Venituri totale</u>	-	<u>286.185 lei</u>
din care :		
Venituri din exploatare	-	164.707lei
Venituri financiare	-	121.478 lei
<u>Cheltuieli totale</u>	-	<u>884.098 lei</u>
din care :		

Cheltuieli de exploatare - 883.156 lei
Cheltuieli financiare 942 lei

Rezultatul brut al exercitiului – pierdere: 597.913 lei

Obligatiile societatii fata de bugetul statului si terti au fost achitate la termenele legale .

Sumele ramase de virat la bugetul statului si terti la 31.12.2008 reprezinta obligatiile calculate pentru luna decembrie 2008, ele urmând sa fie achitate in luna ianuarie 2009 , in conformitate cu legislatia in vigoare .

Conducerea societatii va trebui sa insiste si sa ia toate masurile ce se impun pentru a recupera dividendele cuvenite de la SC ANA HOTELS SA Bucuresti si redistribuirea acestora la actionari.

Fata de cele de mai sus, propunem adunarii generale a actionarilor aprobarea bilantului contabil, a contului de profit si pierdere pe anul 2008.

Director general

STOLAN DUMITRU



S.C. ATHENEE PALACE S.A.

NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

Intocmite in conformitate cu
Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1752/2005

31 DECEMBRIE 2008

NOTA 1: ACTIVE IMOBILIZATE

Denumirea elementului de imobilizare					Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pentru pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reductii sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
0	1	2	3	4 = 1+2-3	5	6	7	8 = 5+6-7
Cheptuici de constituire								
Alte imobilizari								
Total imobilizari necorporale								
Terenuri	205.998	0	0	205.998				
Constructii	207.231	0	0	207.231	34.074	4.152		38.226
Instalatii tehnice si masini	214.591	343.341	0	557.932	211.886	58.740		270.626
Alte instalatii, utilaje si mobilier	4.125	5.714	0	9.839	3.285	2.110		5.395
Avansuri si imobilizari corporale in curs	0	0	0	0	0	0		0
Total imobilizari corporale	631.945	349.055	0	981.000	249.245	650.002		314.247
Total imobilizari financiare	451.510	0	0	451.510				

Reevaluare

La data de 31 decembrie 2008, imobilizarile corporale ale Societatii Athenee Palace S.A nu au fost reevaluate.

Active detinute in leasing financiar

Pe parcursul anului 2008 S.C. Athenee Palace S.A. a incheiat cu Toyo Motor Leasing IFN contractul de leasing nr.299/29.02.2008 pe o perioada de un an pentru achizitionarea unui autoturism Toyota Land Cruiser in valoare totala de 343.341,17 lei.

NOTA 2: PROVIZIOANE

Denumirea provizionului

Alte provizioane pentru riscuri si cheltuieli

Sold la inceputul exercitiului financiar	Transfer in cont	Transfer din cont	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
118.366	0	0	118.366
118.366	0	0	118.366

NOTA 3: REPARTIZAREA PROFITULUI

Destinatia profitului	Suma
Profit net de repartizat	<u>0</u>
- rezerva legala	
Profit nerepartizat	<u><u> </u></u>

NOTA 4: ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

	Precedent	Curent
1. Cifra de afaceri neta	<u>161.666</u>	<u>112.690</u>
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate, din care	<u>255.344</u>	<u>509.652</u>
3. Cheltuielile activitatii de baza		
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare		
5. Cheltuieli indirecte	<u>255.344</u>	<u>509.652</u>
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	<u>-93.678</u>	<u>-396962</u>
7. Cheltuieli de desfacere		
8. Cheltuieli generale si de administratie	<u>440.960</u>	<u>373.504</u>
9. Alte venituri din exploatare	<u>11.978</u>	<u>52.017</u>
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)	<u><u>522.660</u></u>	<u><u>718.449</u></u>

NOTA 5: SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR**Creante**

Creante	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 31.12.2008	Termen de lichiditate	
		Sub 1 an	Peste 1 an
clienti	113.936		113.936
Impozit pe profit	5.000	5.000	0
Tva de recuperat	58.028	58.028	0
Debitori diversi	474.072		474.072
Capital subscris și nevărsat			0
Provizioane creante	(118.366)		(118.366)
	<u>532.671</u>	<u>63.028</u>	<u>469.643</u>

Datorii

Datorii	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 31.12.2008	Termen de exigibilitate		
		Sub 1 an	1 - 5 ani	Peste 5 ani
Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	14.785	14.785		
Salarii și datorii asimilate	11.482	11.482		
Contributii la BAS și fonduri speciale	766	766		
Datorii comerciale – furnizori	5.900	5.900		
Impozit salarii	6.903		6.903	
Creditori diversi	30.809	30.809		
Leasing financiar				
	<u>70.645</u>	<u>63.742</u>	<u>6.903</u>	

NOTA 7: PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE**Capital social**

Valoare capital social

Sold la
inceputul
exercitiului
financiar
31.12.2007

1.897.748

Sold la sfarsitul
exercitiului
financiar
31.12.2008

1.897.748

Capitalul social al Societatii este integral varsat la 31 decembrie 2008.

Structura actionariatului

	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	%
MINISTERUL TURISMULUI	2149298	33,97
TEHNOFRIG	1206400	19,07
TEMPUS INVEST	480993	7,60
ANA IMEP	151073	2,38
Minoritari	2338062	36,98

NOTA 8: INFORMATII PRIVIND SALARIATII, ADMINISTRATORII SI DIRECTORII**Administratorii si directorii****Salariati**

Numarul mediu al salariatilor in cursul anului 2008 este urmatorul :

	<u>Precedent</u>	<u>Current</u>
Personal conducere	2	2
Personal direct productive	5	5
TOTAL	<u>7</u>	<u>7</u>

Cheltuielile cu salariile si taxele aferente inregistrate in cursul anului 2008 sunt urmatoarele:

	<u>Precedent</u>	<u>Current</u>
Cheltuieli cu salariile	191.931	415.566
Cheltuieli cu asigurarile sociale	63.413	94.086
	<u>255.344</u>	<u>509.652</u>

NOTA 09: ALTE INFORMATII**Informatii despre Societate**

1. S.C. Athenee Palace S.A este o societate pe actiuni , sediul social fiind inregistrat la adresa Municipiul Bucuresti, str. Grigore Alexandrescu nr.1, bl. D7, ap. 16, sector 1, Romania. Societatea este inregistrata la Registrul Comertului cu numarul J40/612/1991.

2. La data de 25.09.2008 Athenee Phenix Group SA la care SC Athenee Palace este actionara, a fuzionat prin absorbtie cu Ana Hotels SA si Athenee Hospitality SRL si in acelasi timp si-a schimbat denumirea in SC Ana Hotels SA. Fuziunea s-a semnat in baza Proiectului de fuziune semnat la data de 18.06.2008 de catre reprezentantii legali ai Athenee Phenix Group SA, Ana Hotels SA si Athenee Hospitality SRL si a avut ca fundament optimizarea conducerii, simplificarea procesului decizional si al reducerii costurilor administrative, dat fiind faptul ca cele trei societati aveau acelasi obiect de activitate.



NOTA 6. PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

a) Bazele intocmirii situatiilor financiare

Acestea sunt situatiile financiare individuale ale Societatii Athence Palace S.A. pregatite in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1752/2005 ("OMF 1752/2005"). Conform OMF 1752/2005 situatiile financiare sunt pregatite in conformitate cu:

- Legea contabilitatii 82/1991 (republicata 2005)
- Cerintele de prezentare specificate in OMF 1752/2005 cu modificarile ulterioare (OMF 2001/2006).

Situatiile financiare se refera la doar la SC Athence Palace S.A.

Societatea nu are filiale care sa faca necesara consolidarea.

Inregistrările contabile pe baza carora au fost intocmit aceste situatii financiare sunt efectuate in lei ("RON") atat la cost istoric cat si la valoarea justa conform mentinilor din politicile contabile ale Companiei si conform OMF 1752/2005

Aceste situatii financiare sunt prezentate in lei ("RON") cu exceptia cazurilor in care nu este mentionata specific o alta moneda utilizata.